

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-19**

Общая площадь дома м2 -

3 819,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	412 501,11	408 502,76	173 916,02	8 901,70	61 430,42	115 904,67	1 181 156,68
2	Начислено	1 723 270,47	1 715 854,32	796 159,23	32 598,44	282 562,36	513 989,75	5 064 434,57
3	Оплачено	1 673 803,55	1 601 042,54	785 474,87	34 932,30	272 655,41	482 093,61	4 850 002,28
4	Задолженность на конец года	461 968,03	523 314,54	184 600,38	6 567,84	71 337,37	147 800,81	1 395 588,97
5	Выполнено работ	1 849 139,95						1 849 139,95

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	201 337,04
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	19 310,27
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	31 181,47
1.8.	Транспортные услуги	11 238,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 350,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	93 973,43
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	11 922,36
1.13.	Установка почтовых ящиков	29 361,01
2	Ремонт межпанельных стыков	21 715,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	348 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	1 820,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 503,83
5.1.	Акарицидная обработка	785,07
5.2.	Дезинсекция	2 606,16
5.3.	Дератизация	5 112,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	178 585,17
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	12 266,35
10	Обслуживание сантехнического оборудования	321 279,52
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	116 870,60
10.2.	Аварийное обслуживание	204 408,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	71 955,60
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	268 365,36
15.1.	Уборка придомовой территории	123 889,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	144 476,00
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 362,00
17	Управление	328 358,08
17.1.	Фонд оплаты труда	114 830,87
17.2.	Страховые взносы	34 678,92
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	55 175,49
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	37 879,52
17.5.	Накладные расходы	85 793,27
Итого		1 849 139,95

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

